

UWAGA:

Wniosek należy wypełnić czytelnie, WIELKIMI literami, po zapoznaniu się z pouczeniem.

Urząd Gminy Krzyżanów

WNIOSEK

o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku
budowanym przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Ziemi Kutnowskiej

I. Dane dotyczące wnioskodawcy (wypełnia wnioskodawca)

Imię

Nazwisko

Adres zamieszkania (ulica, nr budynku, nr lokalu)

Adres zamieszkania (kod pocztowy, miejscowość)

Adres korespondencyjny (ulica, nr budynku, nr lokalu)

Adres korespondencyjny (kod pocztowy, miejscowość)

Nr telefonu¹

¹ Dane nieobowiązkowe, jednak ich podanie może umożliwić przekazanie niezbędnych informacji w sprawie.

II. Preferencje wnioskodawcy dotyczące lokalu

1. Wnioskuje o lokal mieszkalny²

- 80,70 m² – czteropokojowe (3 pokoje, łazienka, salon, aneks kuchenny, komunikacja),
- 62,97 m² – trzypokojowe (2 pokoje, łazienka, salon z aneksem kuchennym, komunikacja),
- 67,66 m² – dwupokojowe (1 pokój, łazienka, salon, aneks kuchenny, spiżarnia, garderoba, komunikacja),
- 45,70 m² – dwupokojowe (1 pokój, łazienka, salon z aneksem, komunikacja),
- 37,17 m² – jednopokojowe (łazienka, salon z aneksem, komunikacja),
- 37,15 m² – jednopokojowe (łazienka, salon z aneksem, komunikacja),
- 39,49 m² – jednopokojowe (łazienka, salon z aneksem, komunikacja),
- 43,34 m² – jednopokojowe (łazienka, salon z aneksem, komunikacja),
- 40,46 m² – jednopokojowe (łazienka, salon z aneksem, komunikacja),

2. W przypadku braku możliwości przyznania mi lokalu, o który wnioskuje w pkt 1, w drugiej kolejności wnioskuje o przyznanie mi lokalu:

- 80,70 m² – czteropokojowe (3 pokoje, łazienka, salon, aneks kuchenny, komunikacja),
- 62,97 m² – trzypokojowe (2 pokoje, łazienka, salon z aneksem kuchennym, komunikacja),
- 67,66 m² – dwupokojowe (1 pokój, łazienka, salon, aneks kuchenny, spiżarnia, garderoba, komunikacja),
- 45,70 m² – dwupokojowe (1 pokój, łazienka, salon z aneksem, komunikacja),
- 37,17 m² – jednopokojowe (łazienka, salon z aneksem, komunikacja),
- 37,15 m² – jednopokojowe (łazienka, salon z aneksem, komunikacja),
- 39,49 m² – jednopokojowe (łazienka, salon z aneksem, komunikacja),
- 43,34 m² – jednopokojowe (łazienka, salon z aneksem, komunikacja),
- 40,46 m² – jednopokojowe (łazienka, salon z aneksem, komunikacja),

² Należy zaznaczyć jedną odpowiedź

II a. Jestem świadoma(-y), że umowa najmu lokalu mieszkalnego zostanie zawarta pod warunkiem partycypacji w kosztach budowy lokalu w minimalnej wysokości 20%, tj. ok. :

Lp.	Rodzaj mieszkania	Powierzchnia [m ²]	Wysokość partycypacji [zł]
1.	czteropokojowe	80,70 m ²	
2.	trypokojowe	62,97 m ²	
3.	dwupokojowe	67,66 m ²	
4.	dwupokojowe	45,70 m ²	
5.	jednopokojowe	37,17 m ²	
6.	jednopokojowe	37,15 m ²	
7.	jednopokojowe	39,49 m ²	
8.	jednopokojowe	43,34 m ²	
9.	jednopokojowe	40,46 m ²	

*Wartość szacunkowa partycypacji może ulec zmianie po wyłonieniu wykonawcy inwestycji.

III. Informacja o osobach zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkania z wnioskodawcą (członkowie gospodarstwa domowego).

Oświadczam, że zgłaszam do wspólnego zamieszkania wraz ze mną w najmowanym lokalu następujące osoby:

1. - wnioskodawca,
(imię i nazwisko) (data urodzenia)
2. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
3. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
4. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
5. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
6. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
7. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)

IV. Kryterium bezwzględnie obowiązujące

Lp.	Kryterium	UZUPEŁNIA WNIOSKODAWCA	UZUPEŁNIA KOMISJA
		TAK/NIE * proszę wpisać właściwą odpowiedź TAK lub NIE	SPEŁNIONE/ NIESPEŁNIONE*
1.	Żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinne lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udziały w przypadku zniesienia współwłasności obejmowały co najmniej jeden lokal mieszkalny – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego wniosku		

IV a. Kryterium pierwszeństwa

Lp.	Kryteria	UZUPEŁNIA WNIOSKODAWCA			UZUPEŁNIA KOMISJA
		Liczba punktów	TAK/NIE * proszę wpisać właściwą odpowiedź TAK lub NIE, jeżeli to konieczne proszę wpisać liczbę osób	Imię i nazwisko osoby, której dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów
1.	Posiadanie przez najemcę wkładu oszczędnościowego gromadzonego na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r. – 5 punktów;– w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego wniosku	1		nie dotyczy	
2.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest najemcą niezadłużonego lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy z SIM – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego wniosku	8			
3.	Wnioskodawca zamieszkuje na terenie Gminy – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego wniosku	10			
4.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi dziecko najemcy do 18 roku życia w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych	5 za każde dziecko			
5.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba pełnoletnia, która w dniu złożenia wniosku nie przekroczyła 35 roku życia	3		nie dotyczy	

Lp.	Kryteria	UZUPEŁNIA WNIOSKODAWCA			UZUPEŁNIA KOMISJA
		Liczba punktów	TAK/NIE * proszę wpisać właściwą odpowiedź TAK lub NIE, jeżeli to konieczne proszę wpisać liczbę osób	Imię i nazwisko osoby, której dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów
6.	Wnioskodawca na dzień złożenia wniosku skończył 60 lat	2		nie dotyczy	
7.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba, która nie ukończyła 16 lat i legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych - w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszego wniosku	2			
8.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba powyżej 16 roku życia, legitymująca się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. p rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych - w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszego wniosku	2			
9.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba samotnie wychowująca dziecko w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do niniejszego wniosku * osoba samotnie wychowująca dziecko – oznacza to pannę, kawalera, wdowę, wdowca, osobę pozostającą w separacji orzeczonej prawomocnym wyrokiem sądu, osobę rozwiedzioną, chyba że wychowuje wspólnie co najmniej jedno dziecko z jego rodzicem	3			
Suma uzyskanych punktów		X	X	X	

Upředzony(-na) o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 286 § 1 Kodeksu karnego³ własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku wraz z załącznikami.

Imię i nazwisko wnioskodawcy

Data, podpis

.....

.....

³ Art. 286 § 1. Kto w celu osiągnięcia korzyści majątkowej doprowadza inną osobę do niekorzystnego rozporządzenia własnym lub cudzym mieniem za pomocą wprowadzania jej w błąd albo wyzyskania błędu lub niezdolności do należytego pojmowania przedsiębranego działania, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

V. Do wniosku dołączam następujące dokumenty

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udziały w przypadku zniesienia współwłasności obejmowały co najmniej jeden lokal mieszkalny.

.....
Czytelny podpis

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że posiadam wkład oszczędnościowy gromadzony na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r.

.....
Czytelny podpis wnioskodawcy

.....
imię i nazwisko

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że jestem najemcą niezadłużonego lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy oraz zobowiązuję się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania z SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o.

.....
Czytelny podpis

.....

imię i nazwisko

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zamieszkuję na terenie Gminy .

.....

Czytelny podpis

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w skład mojego gospodarstwa domowego na dzień złożenia wniosku wchodzi co najmniej jedna osoba, która nie ukończyła 16 lat i legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 2021 r. poz. 573 ze zm.)

.....
Czytelny podpis wnioskodawcy

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w skład mojego gospodarstwa domowego na dzień złożenia wniosku wchodzi co najmniej jedna osoba, powyżej 16 roku życia, legitymująca się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573 ze zm.).

.....
Czytelny podpis wnioskodawcy

.....
imię i nazwisko

OŚWIADCZENIE ¹⁾

Oświadczam, że na dzień złożenia wniosku w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba samotnie wychowującą dziecko w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 615 ze zm.).

Wyjaśnienie:

1) Osoba samotnie wychowująca dziecko – oznacza to pannę, kawalera, wdowę, wdowca, osobę pozostającą w separacji orzeczonej prawomocnym wyrokiem sądu, osobę rozwiedzioną, chyba że wychowuje wspólnie co najmniej jedno dziecko z jego rodzicem.

.....
Czytelny podpis